

## INWESTYCJA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 840,00 m<sup>2</sup>,

Bezrzecze

Cena **728 000** zł



Polecam wyjątkową nieruchomość przynoszącą konkretne i stałe korzyści finansowe. Nieruchomość składa się z działki o powierzchni ok. 840 m<sup>2</sup>, na której znajdują się:

- budynek mieszkalny parterowy o powierzchni 119 m<sup>2</sup>, w którym znajdują się 3 mieszkania,
- budynek mieszkalny piętrowy o powierzchni ok. 170 m<sup>2</sup>, w którym znajduje się 5 mieszkań,
- garaż o powierzchni 35 m<sup>2</sup>.

Każde mieszkanie posiada niezależne wejście i składa się najczęściej z dwóch pokoi, kuchni i łazienki. Mieszkania są długoterminowo wynajmowane przez znanych od lat najemców. Opłaty za media pokrywane są według zużycia - każde mieszkanie ma indywidualne liczniki. Mieszkania wyposażone są w ogrzewanie gazowe (każde ma własny

piec gazowy).

Dojazd do nieruchomości z bocznej uliczki. W bliskim sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, szkoła językowa, prywatne przedszkole.

Obecnie trwa proces wydzielenia nieruchomości z większej działki.

Polecam przede wszystkim z uwagi na możliwości osiągnięcia zadowalającego zwrotu z zainwestowanego kapitału.

Cena

728 000 PLN

Powierzchnia całkowita

840 m<sup>2</sup>



a b

[test@test.pl](mailto:test@test.pl)

Więcej ofert na stronie [www.bonusnieruchomosci.pl](http://www.bonusnieruchomosci.pl)