

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 142,00 m²,
Grodzisk Mazowiecki
Cena **5 500** zł



Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy o powierzchni 142m², położony na poziomie "0" w bloku mieszkalnym, w centrum osiedla Bairda, w Grodzisku Mazowieckim. Nowoczesna bryła zawiera 64 lokale mieszkalne, wszystkie zamieszkałe.

Dzięki doskonałej lokalizacji budynku, w otoczeniu kilkudziesięciu bloków mieszkalnych, sklepów i punktów usługowych, w sąsiedztwie szkoły, przedszkola i hali sportowej, można prowadzić działalność różnego rodzaju. Lokal oferowany w stanie deweloperskim, zakres prac adaptacyjnych do wykonania przez właściciela do uzgodnienia. Powierzchnię lokalu można powiększyć łącząc z sąsiednimi lokalami.

Do dyspozycji najemcy jest również miejsce postojowe w garażu wewnątrz budynku. Może również spełniać funkcję magazynu. Wjazd na poziomie "0" przez wysoką, automatycznie otwieraną bramę.

Grodzisk Mazowiecki to jedna z najlepiej rozwijających się gmin w Polsce, posiada doskonałe połączenie z Warszawą, dzięki linii kolejowej, autostradzie A2, czy kolejce WKD.

Do podanej wysokości czynszu należy doliczyć podatek VAT. Najemca wpłaca kaucję w wysokości miesięcznego czynszu.

Zapraszam na prezentację - Agent prowadzący wynajem Łukasz Gilis tel. +48 500 140 900

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------|--------|
| Cena | 5 500 PLN | Cena za m2 | 39 PLN |
| Powierzchnia całkowita | 142 m ² | Rok budowy | 2017 |
| Rodzaj budynku | BIUROWIEC | Liczba pięter | 4 |
| Ochrona | JEST | | |

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



a b

test@test.pl

Więcej ofert na stronie www.bonusnieruchomosci.pl