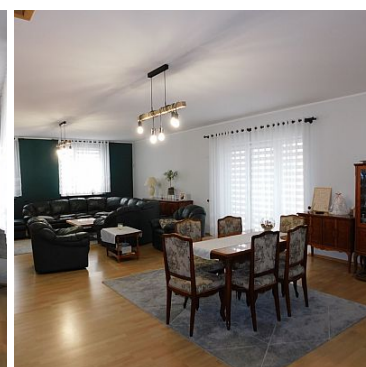
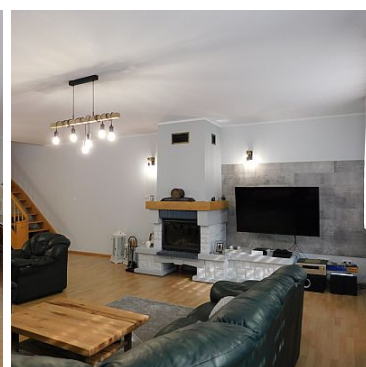
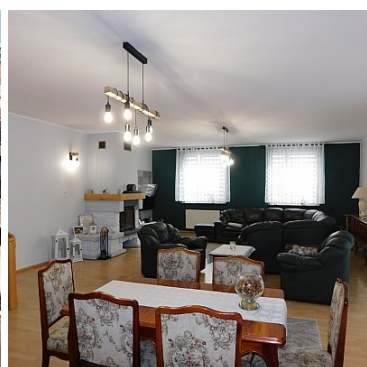
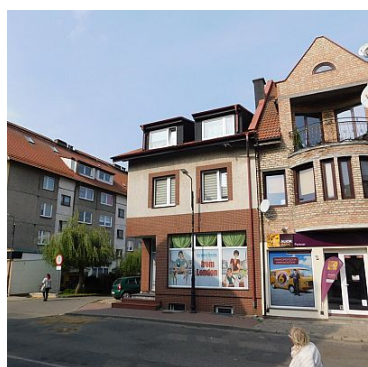


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 408,00 m², pow. działki: 115,00 m²,

Kamień Pomorski

Cena **1 199 000** zł



Na sprzedaż dom jednorodzinny z funkcjonującym lokalem usługowym o łącznej powierzchni 408 m².
Atutem tego domu jest lokalizacja w centrum Kamienia Pomorskiego oraz lokal usługowo-handlowy 85m² z
witrynami okiennymi ,klimatyzacją ,zapleczem socjalnym oraz WC.

Na powierzchnię mieszkalną składają się :

Parter -lokal usługowy przynoszący stały miesięczny dochód.

Piętro- salon z jadalnią z wejściem na balkon,kuchnia oraz łazienka .

Na drugim piętrze- sypialnia, 2 pokoje oraz łazienka.

Dodatkowa powierzchnia to poddasze ,które może pełnić funkcje sypialni lub pokoju dla dzieci.

W podpiwniczeniu znajduje się spiżarnia ,kotłownia oraz 85 m² pomieszczenie ,które można zaadoptować na

drugi lokal usługowy.

Całość połączona klatką schodową.

Stan techniczny budynku dobry.

Takie połączenie nieruchomości (części mieszkalnej i użytkowej) umożliwia prowadzenia własnego biznesu lub dzierżawy.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

WYŁĄCZNOŚĆ

Stan budynku	DOBRY	Nieruchomość dostępna od	2019-10-01
Cena	1 199 000 PLN	Cena za m2	2 939 PLN
Powierzchnia całkowita	408 m ²	Powierzchnia działki	115 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	298 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rok budowy	2007
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kominiek	JEST



a b

test@test.pl

Więcej ofert na stronie www.bonusnieruchomosci.pl