

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 200,00 m<sup>2</sup>,  
Pełczyce  
Cena **179 000** zł



Propozycją sprzedaży jest działka rolna położona nad pełnym urokiem Jezioro Pełcz, idealna dla wędkarzy.

Działka o powierzchni 1200m<sup>2</sup> i kształcie prostokąta, pełniąc obecnie funkcję działki rekreacyjnej.

W skład działki wchodzi grunty klasy IV a i b oraz klasy V.

Działka na lekkim wzniesieniu, opadająca w stronę jeziora.

Posiada bezpośredni dostęp do wody z linią brzegową o długości 45m, gdzie istnieje możliwość zrobienia swojego pomostu.

Dojazd do działki drogą gminną asfaltową, teren ogrodzony. Wszystkie media w drodze przylegającej do działki.

Jezioro Pełcz jest czystym jeziorem i posiada 2 klasę czystości.  
Obfituje w duże ilości ryb, min. leszcza, płoci, lina, szczupaka i okonia.

Istnieje możliwość kupienia mniejszej lub większej działki:

1/ 800m<sup>2</sup> za 119.000zł

2/ 2400m<sup>2</sup> za 329.000zł

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Cena	179 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	149 PLN
Powierzchnia działki	1 200 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA



a b

[test@test.pl](mailto:test@test.pl)

Więcej ofert na stronie [www.bonusnieruchomosci.pl](http://www.bonusnieruchomosci.pl)